



CITTA' DI SPOLTORE

Ordinanza N. 31 del 30/11/2018

PROPOSTA N.ro 907 dell'Area TECNICO URBANISTICO Ufficio TECNICO URBANISTICO

OGGETTO: Revoca ordinanza sindacale n° 20 del 22/08/2018 e n° 21 del 24/08/2018.

Premesso che:

- per tramite comunicazione del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Pescara acquisita al prot. n. 27757 del 22 agosto 2018, avente ad oggetto "Intervento per segnalato dissesto strutturale in un fabbricato sito in Via Intermedia n. Spoltore (PE). COMUNICAZIONE" si è preso atto, dello stato di grave degrado strutturale del fabbricato in oggetto, e, che nella citata comunicazione si invitava l'Autorità comunale a voler intraprendere tutti i provvedimenti contingibili ed urgenti di competenza ritenuti necessari, anche ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 267/2000 come sostituito dall'art. 6 della Legge 125/2008;
- per quanto innanzi esposto, è stata emessa ordinanza sindacale, N. 20 del 22/08/2018 avente ad oggetto: "DIVIETO DI ACCESSO E/O PERMANENZA DI PERSONE NELLE ABITAZIONE E NEGLI SPAZI DI LORO PERTINENZA individuate ai civici, 5, 10, 12, 14 di Via Intermedia, nella sola camera da letto dell'abitazione sita in Via Santa Maria n. 7 e nelle corti esterne accessibili dalle abitazioni site in Via Salita Del Castello ai numeri civici 4, 6 e 8" e che la medesima è stata indirizzata, stante l'urgenza derivante dalla situazione di pericolo, quali destinatari, a coloro che, sulla base delle risultanze anagrafiche risultavano residenti nelle vie e civici sopra indicati, riservandosi di notificare l'atto ai proprietari corrispondenti, a seguito delle necessarie visure catastali;
- per le ragioni suesposte il divieto di accesso e/o la permanenza di persone è stato ordinato:
 - nelle abitazioni e negli spazi di loro pertinenza siti in Via _____ ai sigg.ri:
 1. Sig.
Residente a Spoltore in Via _____
 2. Sig.
Residente a Spoltore in Via _____
 3. Sig.
Residente a Spoltore in Via _____
 4. _____
Residenti a Spoltore in Via _____
 - nella sola camera da letto dell'abitazione sita in Via _____, ai sigg.ri:

5.

Residenti a Spoltore in Via

- nelle corti esterne accessibili dalle loro abitazioni site in

ai sigg.ri:

6.

Residenti a Spoltore in Via

7. Sig.

Sig.ra

Residenti a Spoltore in Via

Atteso che:

- per quanto innanzi esposto, è stata emessa ordinanza sindacale N. 21 del 24/08/2018 avente ad oggetto: "DIVIETO DI ACCESSO E/O PERMANENZA DI PERSONE NELLE ABITAZIONE E NEGLI SPAZI DI LORO PERTINENZA individuate ai civici, 5, 10, 12, 14 di Via Intermedia, nella sola camera da letto dell'abitazione sita in Via Santa Maria n. 7 e nelle corti esterne accessibili dalle abitazioni site in Via Salita Del Castello ai numeri civici 4, 6 e 8" e che la medesima è stata indirizzata, stante l'urgenza derivante dalla situazione di pericolo, quali destinatari, a coloro che, sulla base delle necessarie visure catastali, risultavano proprietari;
- per le ragioni suesposte il divieto di accesso e/o la permanenza di persone è stato ordinato:

- nelle abitazioni e negli spazi di loro pertinenza siti in Via

ai sigg.ri:

8. Sig.

Fabbricato sito in via

9. Sig.ra

Fabbricato sito in via

10. Sig.

Fabbricato sito in via

11. Sig.ra

Fabbricato sito in via

12. Sig.ra

Fabbricato sito in via

13. sig.ra

Fabbricato sito in via
- nella sola camera da letto dell'abitazione sita in ai sigg.ri:

14.

Fabbricato sito in via ;
- nelle corti esterne accessibili dalle loro abitazioni site in ai sigg.ri:

15. Sig.ra

Fabbricato sito in Via

16. Sig.

Sig.ra

Residenti a Spoltore in

Fabbricato sito in Via

17. Sig.ra

Fabbricato sito in Via

Ricordato che in data 19/10/2018 prot. n. 34094 il Responsabile del IV Settore Tecnico Urbanistico, unitamente al tecnico incaricato ing. F. Lopez Suarez, ha constatato l'imminente pericolo per la pubblica incolumità ed ha ordinato l'esecuzione dei lavori di **"Parziale demolizione del fabbricato pericolante sito in via Intermedia e messa in sicurezza dell'area circostante"**;

Evidenziato che l'Ente ha provveduto, senza indugio, ad effettuare tutto quanto necessario al fine di rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità;

Considerato che i lavori di parziale demolizione del fabbricato pericolante sito in via Intermedia e messa in sicurezza dell'area circostante sono terminati il giorno 24/11/2018, come certificato dal direttore dei lavori;

Considerato altresì che sono venute meno le condizioni che hanno implicato l'emissione delle Ordinanze n. 20 e 21 di cui sopra;

Tenuto conto che l'art. 54 -comma 4°- del Decreto legislativo n. 267/2000 (TUEL) come sostituito dall'art. 6 della legge n. 125/2008, stabilisce che il Sindaco, quale ufficiale di governo, adotta con atto motivato, provvedimenti, anche contingibili ed urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana;

Vista la sentenza della Corte Costituzione 7 aprile 2011 n. 115 che ha dichiarato l'illegittimità del comma 4° "nella parte in cui comprendeva la locuzione «anche» prima delle parole «contingibili ed urgenti»";

Ritenuto per motivi di sicurezza pubblica e di pubblico interesse, nonché per esigenze di carattere tecnico, di dover dare corso al provvedimento proposto;

Visto il D.L.vo 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.

ORDINA

Alla luce delle considerazioni espone in narrativa, la revoca dell'Ordinanza n° 20 del 22/08/2018, pertanto di porre fine, per le ragioni suseposte al divieto di accesso e/o la permanenza di persone:

- nelle abitazioni e negli spazi di loro pertinenza siti in Via Intermedia ai sigg.ri:

1)

Residente a Spoltore in Via

2)

Residente a Spoltore in Via

3)

Residente a Spoltore in Via

4)

Residenti a Spoltore in Via

- nella sola camera da letto dell'abitazione sita in Via ai sigg.ri:

5) :

Residenti a Spoltore in Via

- nelle corti esterne accessibili dalle loro abitazioni site in ai sigg.ri:

6)

Residenti a Spoltore in Via

7) Sig.

Sig.

Residenti a Spoltore in Via

Alla luce delle considerazioni espone in narrativa, la revoca dell'Ordinanza n° 21 del 24/08/2018, pertanto di porre fine, per le ragioni suseposte al divieto di accesso e/o la permanenza di persone:

- nelle abitazioni e negli spazi di loro pertinenza siti in Via Intermedia ai sigg.ri:

8)

Fabbricato sito in via

9)

Fabbricato sito in via
10) Sig.

Fabbricato sito in via
11) Sig.

Fabbricato sito in via
12) Sig.

Fabbricato sito in via
13) sig.ra
Fabbricato sito in via

- nella sola camera da letto dell'abitazione sita in ai sigg.ri:
14)

Fabbricato sito in via

- nelle corti esterne accessibili dalle loro abitazioni site in ai sigg.ri:
15) :

Fabbricato sito in Via

16) Sig.
Sig.

Fabbricato sito in Via

17) Sig.

Fabbricato sito in Via

DISPONE

Di trasmettere la presente:

- Alla Prefettura di Pescara protocollo.prefpe@pec.interno.it
- Al Comando di Polizia Municipale di Spoltore polizialocale@comune.spoltore.pe.it
- Al Comando Stazione Carabinieri di Spoltore tpe31697@pec.carabinieri.it
- Al Comando Prov.le dei VV.FF. di Pescara pescara@cert.vigilfuoco.it

- Ai Settori II°, IV°, V e VI° del Comune di Spoltore.
- Alle Aziende Erogatrici di Servizi Pubblici all'Utenza.

COMUNICA

che avverso il presente provvedimento è ammesso, nel termine di 60 (sessanta) giorni dalla notificazione, ricorso al TAR Abruzzo oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 (centoventi) giorni dalla pubblicazione.

LA DIVULGAZIONE della presente ordinanza mediante affissione all'Albo del Comune di Spoltore e sul sito web: www.comune.spoltore.pe.it

SPOLTORE, lì 30/11/2018

Il Vice Sindaco
\\fqDatiAtto:TitoloFirmatario\ TRULLI CHIARA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; Il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo di pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.